

Porokatu 37

(Olo Asunnot 13a As Oy, Helsinki)

7-737-2

Ei vanhoja luovutusehtoja.

AK-tontti

Rakennusoikeus: 2850 krs-m²

Pinta-ala 4594 m²

AK-vyöhyke 150-200-250

(Etäisyydet keskustaan min. 1,30 km, max 4,30km)

Erikoistekijät:

- Kerrosluku III -20%
- Kauppa +5 %
- Päiväkoti +10%

Matka: 2,80 km → 200€ /krs-m²

HINTA: 200 €/krs-m² * 2850 krs-m² * 0,95 = 541 500 € (ind.2017)

- 626 067,43 € (ind. 2332)

Vuosivuokra 31 303,37 €